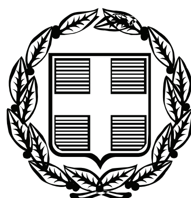


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ   Αρ. Φύλλου 244

8 Ιουνίου 2007

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 8151

Επικύρωση έκθεσης καθορισμού ορίων Αιγιαλού και Παραλίας στην περιοχή «Μελόι», Νήσου Πάτμου, Δήμου Πάτμου, Νομού Δωδεκανήσου.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΝΟΤΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του ν. 3200/1955 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» όπως αυτές τροποποιήθηκαν και ισχύουν σήμερα με τα ν.δ. 532/1970, β.δ. 704/1970 β.δ. 192/1972, π.δ. 347/1986, ν. 2026/1992 και π.δ. 97/1993.

2. Τις διατάξεις των άρθρων 3 και 34 του ν.2971/2001 (ΦΕΚ 285/τ.Α΄/19.12.2001) «Αιγιαλός, παραλία και άλλες διατάξεις».

3. Τις διατάξεις του κ.δ. 132/1929 «περί Κτηματολογικού Κανονισμού Δωδεκανήσου» που διατηρήθηκε σε ισχύ με το άρθρο 8 ν. 510/1947.

4. Τις διατάξεις των άρθρων 1 μέχρι και 7 του α.ν. 2344/1940 «περί αιγιαλού και παραλίας» όπως έχουν τροποποιηθεί και συμπληρωθεί μεταγενέστερα με τις διατάξεις:

α) του άρθρου 13 του ν. 1078/1980 και

β) του άρθρου 23 του ν. 1337/1983.

5. Τις διατάξεις του ν.δ. 439/1970 «περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί αιγιαλού».

6. Τις διατάξεις του άρθρου 20 ν. 719/1977 «περί τρόπου σύνταξης τοπογραφικών - υψομετρικών διαγραμμάτων από ιδιώτες μηχανικούς κλπ.».

7. Τις διατάξεις του άρθρου 100 του π.δ. 284/1988, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα.

8. Το υπ' αριθμ. Δ3090/646/1976 έγγραφο του Υπουργείου Οικονομικών «περί του στη Δωδεκάνησο ορίου αιγιαλού» σε συνδυασμό με τις υπ' αριθμ. 325/71 και 203/71 γνωμοδοτήσεις του Ν.Σ.Κ.

9. Την υπ' αριθμ. 18984/22.9.2004 απόφαση του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Νοτίου Αιγαίου, με την οποία καθορίστηκαν τα μέλη της επιτροπής καθορισμού ορίων αιγιαλού και παραλίας (ν. 2971/2001) στη Νομαρχία Δωδ/σου.

10. Τις διατάξεις του άρθρου 19 παράγραφος 5 α.ν. 2344/1995, του άρθρου 52 παράγραφος 6 ν. 2218/1994, του άρθρου 4 παράγραφος 7 του ν. 2240/1994, δυνάμει των οποίων αρμοδιότητες του Υπουργείου Οικονομικών που είχαν μεταβιβασθεί στους Νομάρχες, ανήκουν στον Περιφερειακό Διευθυντή, σε συνδυασμό με αυτές του άρθρου 14 παράγραφος 2 του ν. 2399/1996 με τις οποίες προβλέπεται η κατάργηση των θέσεων των Περιφερειακών Διευθυντών, οι αρμοδιότητες πλέον του οποίου περιήλθαν στον Γενικό Γραμματέα της Περιφέρειας και ασκούνται από τον αναπληρωτή Περιφερειακό Διευθυντή.

11. Τις διατάξεις του τέταρτου εδαφίου της παραγράφου 2 του άρθρου 1 και της παραγράφου 6 του ιδίου άρθρου του ν. 2503/1997 «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την τοπική Αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις (ΦΕΚ 107/Α), σύμφωνα με τις οποίες οι περιφερειακές Υπηρεσίες του Υπουργείου Οικονομικών, που συγκροτούσαν την ενιαία οργανική μονάδα της περιφέρειας, ούτε καταργήθηκαν, αλλά αποτελούν από 1-9-1997, Υπηρεσίες του Υπουργείου Οικονομικών.

12. Την υπ' αριθμ. 14650/ΔΙΟΕ85/17.3.2004 κοινή απόφαση Πρωθυπουργού και Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών (ΦΕΚ 519 τ.Β΄) Καθορισμός αρμοδιοτήτων των Υφυπουργών Οικονομίας και Οικονομικών.

13. Την υπ' αριθμ. 1064129/801/Α0006/5.8.2004 απόφαση Υφυπουργού Οικονομίας και Οικονομικών (ΦΕΚ 1255 τ.Β΄ 16.8.2004) περί μεταβίβασης αρμοδιοτήτων καθώς και εξουσίας να υπογράφουν «με εντολή Υφυπουργού κ.λ.π., η οποία τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με την υπ' αριθμ. 1071473/877/Α0006/9.9.2004 (ΦΕΚ 1429 τ.Β΄ 17.9.2004) ομοίως απόφαση Υφυπουργού Οικονομίας και Οικονομικών.

14. Την υπ' αριθμ. 1063649/790/Α006/3.8.2004 και την 1100776/1253/Α0006/15.12.2004 (Φ.Ε.Κ. 1907/Β΄/23.12.2004) αντίστοιχα αποφάσεις του Υπουργού και του Υφυπουργού Οικονομίας και Οικονομικών σχετικά με την καταγραφή - διοικητική κωδικοποίηση των αρμοδιοτήτων σε θέματα Υπηρεσιών του Υπουργείου Οικονομίας και Οικονομικών που περιέρχονται στους Γενικούς Γραμματείς των Περιφερειών κατά τις διατάξεις του άρθρου 46 παρ. 21 του ν. 3220/2004 (Φ.Ε.Κ. 15/28.1.2004 τ.Α΄).

15. Τις διατάξεις του άρθρου 46 παρ. 21 ν. 3220/2004 (ΦΕΚ 15 Α΄) στις οποίες προβλέπεται ότι από 10.4.2004 αρμοδιότητες του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών οι οποίες ανήκαν ή είχαν μεταβιβασθεί στους Νομάρχες μέχρι την έναρξη λειτουργίας των Νομαρχιακών

Αυτοδιοικήσεων και αφορούν θέματα Υπηρεσιών του Υπουργείου Οικονομίας και Οικονομικών, που εξαιρέθηκαν από την κατάργηση σύμφωνα με τις διατάξεις της παραγράφου 2 του άρθρου 39 ν. 2218/1994, περιέρχονται στον Γενικό Γραμματέα της Περιφέρειας εκτός των θεμάτων Υ.Δ.Ε.

16. Την υπ' αριθμ. 562/2005 Γνωμοδότηση του Νομικού Συμβουλίου του Κράτους σχετικά με την διάταξη του άρθρου 5 παρ. 5 εδ. γ΄ του ν. 2971/2001.

17. Την από 24.8.2006 έκθεση της κατά τα άρθρα 3 και 9 του ν. 2971/2001 αρμόδιας επιτροπής καθορισμού ορίων αιγιαλού και παραλίας για τον καθορισμό ορίων αιγιαλού και παραλίας, στην παραλιακή περιοχή «Μελόι», Νήσου Πάτμου, Δήμου Πάτμου, Νομού Δωδεκανήσου.

18. Το από τον Δεκέμβριο 2005 τοπογραφικό-υψομετρικό διάγραμμα, κλίμακας 1:500 αποτελούμενο από μία πινακίδα (01), που συντάχθηκε από τον Γκόγκο Χρήστο, Αγρονόμο - Τοπογράφο Μηχανικό, στο οποίο εμφανίζεται η παραλιακή περιοχή «Μελόι», Νήσου Πάτμου, Δήμου Πάτμου, Νομού Δωδεκανήσου, το οποίο ελέγχθηκε για την ακρίβεια της αποτύπωσης στις 4.5.2006 από τον Χειράκη Ιωάννη, Αγρονόμο και Τοπογράφο Μηχανικό της Κτηματικής Υπηρεσίας Δωδεκανήσου και θεωρήθηκε την ίδια ημερομηνία από τον Μπελντέκο Δημήτριο, Προϊστάμενο της Κτηματικής Υπηρεσίας Δωδεκανήσου.

19. Στο τοπογραφικό αυτό χαράχθηκε με κόκκινη συνεχόμενη πολυγωνική γραμμή η οριογραμμή του αιγιαλού με στοιχεία κορυφών (Α΄, Β΄, Γ, Δ΄, Ε΄, Ζ΄, Η΄, Θ΄, Γ, Μ΄, Ν΄, Ξ΄, Ο΄, Π΄, Ρ΄, Σ΄, Τ΄, Φ΄, Χ΄, Ψ΄, Ω΄, Α1΄ Β1΄ Π΄, Δ1΄ Εί, Ζ1΄ Η1΄, 11΄, Κ1΄, Λ1΄ Μ1΄ Ν1΄ Ξ1΄ 01΄, Υ1΄ Φ1΄ ΧV, Ω1΄ Γ2΄ Δ2΄, Ε2΄, Ζ2΄, Ι2΄ Λ2΄ Μ2΄, Ν2΄, -2΄ 02΄, Π2΄ Σ2΄, Τ2΄ Χ2΄, Ψ2΄) σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 3 του Κ.Δ. 132/1929.

20. Το με αριθμό Φ.544.5/148/07/Σ.8486/12.2.2007 έγγραφο του Γενικού Επιτελείου Ναυτικού, με το οποίο συμφωνεί με τα καθορισθέντα από την Επιτροπή όρια, χωρίς προϋποθέσεις.

21. Το με ημερομηνία, 27.3.2007 αποδεικτικό τοιχοκόλλησης του Δήμου Πάτμου σύμφωνα με το οποίο αποδεικνύεται ότι τοιχοκολλήθηκαν η από 24.8.2006 έκθεση επιτροπής και τα τοπογραφικά διαγράμματα σε μία πινακίδα για τον καθορισμό ορίων Αιγιαλού και Παραλίας στην παραλιακή περιοχή «Μελόι» Νήσου Πάτμου, Δήμου Πάτμου, Νομού Δωδεκανήσου, αποφασίζουμε:

Επικυρώνουμε την από 24.8.2006 έκθεση της κατά το άρθρο 3 του ν. 2971/2001, αρμοδίας επιτροπής περί χάραξης των ορίων Αιγιαλού και Παραλίας, με την οποία καθορίστηκαν τα όρια Αιγιαλού και Παραλίας στην παραλιακή περιοχή «Μελόι», Νήσου Πάτμου, Δήμου Πάτμου, Νομού Δωδεκανήσου επί τοπογραφικού - υψομετρικού διαγράμματος το οποίο θεωρήθηκε στις 4.5.2006 από την Κτηματική Υπηρεσία Δωδεκανήσου.

Στο τοπογραφικό αυτό διάγραμμα, χαράχθηκε από την εν λόγω επιτροπή, όπως πιο πάνω αναφέρεται, η οριογραμμή του αιγιαλού με κόκκινη συνεχόμενη πολυγωνική γραμμή με στοιχεία κορυφών (Α΄, Β΄, Γ, Δ΄, Ε΄, Ζ΄, Η΄, Θ΄, Ι΄, Μ΄, Ν΄, Ξ΄, Ο΄, Π΄, Ρ΄, Σ΄, Τ΄, Φ΄, Χ΄, Ψ΄, Ω΄, Α1΄ Β1΄ Γ1΄, Δ1΄ Ε1΄, Ζ1΄ Η1΄, Ι1΄, Κ1΄ Λ1΄ Μ1΄ Ν1΄ Ξ1΄ Ο1΄, Υ1΄ Φ1΄ Χ1΄ Ω1΄ Γ2΄, Δ2΄ Ε2΄ Ζ2΄, Ι2΄, Λ2΄, Μ2΄, Ν2΄ Ξ2΄ Ο2΄, Π2΄, Σ2΄, Τ2΄, Χ2΄, Ψ2΄) με εξάρτηση των κορυφών αυτών, από συντεταγμένες του κρατικού τριγωνομετρικού δικτύου της χώρας όπως αυτές εμφανίζονται στον σχετικό πίνακα επί του τοπογραφικού - υψομετρικού διαγράμματος, κλίμακας 1:500 που συντάχθηκε από τον Γκόγκο Χρήστο, Αγρονόμο και Τοπογράφο Μηχανικό, στο ίδιο ως άνω τοπογραφικό διάγραμμα.

Η καθορισθείσα και χαραχθείσα οριογραμμή αιγιαλού αποτελεί το όριο του μεγίστου πλην συνήθους χειμερίου κύματος, για τις εντός οικισμού ή εντός σχεδίου πόλεως περιοχές, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 3 του κ.δ. 132/1929 που διατηρήθηκε σε ισχύ με το άρθρο 8 του ν.510/1947.

Οριογραμμή παραλίας δεν χαράχθηκε στην υπό κρίση περιοχή σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 3 του κ.δ. 132/1929, αφού η οριογραμμή του αιγιαλού τέμνει τα προς την θάλασσα όρια των ιδιοκτησιών.

Ο καθορισμός των ορίων αιγιαλού στη θέση αυτή γίνεται για πρώτη φορά και προς εξυπηρέτηση των σκοπών των διατάξεων του ν. 2971/2001 και σύμφωνα με τα όσα προβλέπονται στο άρθρο 5 παρ. 9 του ν. 2971/2001.

Η απόφαση αυτή μαζί με την έκθεση της επιτροπής και το τοπογραφικό διάγραμμα να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ερμούπολη, 16 Μαΐου 2007

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ ΚΟΚΚΙΝΟΣ

ΕΚΘΕΣΗ
ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΤΩΝ ΟΡΙΩΝ ΤΟΥ ΑΙΓΙΑΛΟΥ
(ΑΡΘΡΟ 3 ν. 2971 ΦΕΚ 285 Α΄/19.12.2001)

Για τον καθορισμό των ορίων του αιγιαλού που γίνεται για πρώτη φορά στη θέση «Μελόι» του Δήμου Πάτμου της-νήσου «Πάτμου» του Νομού Δωδεκανήσου.

Στην Πάτμο σήμερα 24.8.2004 οι υπογεγραμμένοι:

1. Ε. Χρονοπούλου, Προϊσταμένη Δ.Ο.Υ Λέρου, ως πρόεδρος.

2. Μ. Ρεϊση - Δρίβα, Μηχανικός Τ.Υ.Δ.Κ Δωδεκανήσου, ως μέλος.

3. Ν. Τσομπάνης, Ανθ/ρχος Λιμενάρχης Πάτμου, ως μέλος.

4. Κ. Ζαϊρης, Προϊστάμενος Τμήματος Πολεοδομικών Εφαρμογών Επαρχείου Καλύμνου, Νομού Δωδεκανήσου ως μέλος.

Χρέη Γραμματέα της Επιτροπής άσκησε η Νεκταρία Νεμποτάκη - υπάλληλος Δ.Ο.Υ Λέρου αποτελούντες την επιτροπή καθορισμού των ορίων του αιγιαλού δυνάμει του άρθρου 3 του ν. 2971 (ΦΕΚ 285Α΄/19.12.2001), μεταβήκαμε επιτόπου στην προαναφερθείσα περιοχή και

Αφού λάβαμε υπόψη

1. Την από 3.5.2006 αίτηση του Γρύλλη Νικόλαο για καθορισμό των ορίων του αιγιαλού στην θέση «Μελόι» Δήμου Πάτμου.

2. Το τοπογραφικό, υψομετρικό και κτηματολογικό διάγραμμα, το οποίο συντάχθηκε τον Δεκέμβριο του 2005 από τον Χρήστο Γκόγκο Αγρονόμο - Τοπογράφο Μηχανικό σε μία πινακίδα σε κλίμακα 1:500, ελέγχθηκε για την ακρίβεια της αποτύπωσης την 4.5.2006 από τον Χειράκη Ιωάννη Τοπογράφο Μηχανικό της Κτηματικής Υπηρεσίας του Νομού Δωδεκανήσου και θεωρήθηκε την ίδια ημερομηνία από τον Μπελντέκο Δημήτριο Προϊστάμενο της Κτηματικής Υπηρεσίας του Νομού Δωδεκανήσου.

3. Τις διατάξεις του ν.2971/2001 «Αιγιαλός, παραλία και άλλες διατάξεις» όπως αυτός ισχύει και τον ν. 1337/1983 καθώς και την προς αυτόν σχετική Δικαστηριακή και Διοικητική Νομολογία.

4. Την από την επιτόπια μετάβαση σχηματισθείσα αντίληψη περί του πλάτους της βρεχόμενης ζώνης της ξηράς καθώς και τα στοιχεία καθορισμού αιγιαλού και παραλίας που προβλέπονται από το άρθρο 9 του ν. 2971/2001 και ειδικότερα:

α. Τη γεωμορφολογία του εδάφους για την οποία αναλυτικά αναφέρεται ότι:

1) Ολόκληρη η έκταση βρίσκεται εκτός των ορίων οικισμού Σκάλας, ή άλλου οικισμού.

2) Ολόκληρο το ανωτέρω τμήμα είναι βραχώδες με μεγάλες κλίσεις προς τη θάλασσα με εξαίρεση δύο μικρούς κολπίσκους οι οποίοι αποτελούνται από βότσαλο και έχουν ομαλή κλίση.

3) Το φυσικό όριο βλάστησης στην περιοχή συνίσταται από θαμνώδη χαμηλή φυσική βλάστηση (θυμάρια, φρύγανα).

β. Το γεγονός ότι στην ευρύτερη περιοχή δεν εντοπίστηκε λατομική δραστηριότητα και το ότι δεν εντοπίσθηκαν άλλοι φυσικοί πόροι μέσα στην παράκτια ζώνη.

γ. Τα πορίσματα από την εκτίμηση των μετεωρολογικών στοιχείων της περιοχής, ήτοι το γεγονός ότι τμήμα της περιοχής (ανατολικό) προσβάλλεται από ανέμους κυρίως από ανατολικές διευθύνσεις, ενώ είναι προστατευμένη από ανέμους νοτίων και βορείων διευθύνσεων.

δ. Τη μορφολογία του πυθμένα ο οποίος συνίσταται από ημιβραχώδη σύσταση με μεσαία και μεγάλα βάθη σε όλο το μέτωπο της ακτογραμμής όπως προκύπτει από την αυτοψία μακροσκοπικά και από το απόσπασμα χάρτη Γ,Υ.Σ. κλίμακας 1:50.000 που συνοδεύει το διάγραμμα καθώς και το ότι σε περιοχές με μικρά βάθη και μικρές κλίσεις του βυθού, όπου η θραύση του κύματος και η εκτόνωση της ενέργειας του γίνεται σε μεγάλη απόσταση από την ακτογραμμή, η επίδραση του κύματος στην ακτή είναι μικρή ενώ σε περιπτώσεις ακτών με μεγάλες κλίσεις βυθού και μεγάλα βάθη κοντά στην ακτή, όπου η θραύση των κυμάτων συντελείται κοντά στην ακτή ή ακόμη και πάνω σε αυτή, ο κυματισμός καλύπτει κατά κανόνα μεγάλο εύρος ακτής προκειμένου να εκτονωθεί. Επίσης η ύπαρξη ανώμαλου, βραχώδους πυθμένα ή υφάλων μπροστά στην εξεταζόμενη ακτή επιδρά στη χάραξη της γραμμής του αιγιαλού, δεδομένου ότι τέτοιου είδους σχηματισμοί συντελούν στη διαφοροποίηση του κυματικού πεδίου από θέση σε θέση εντός της παράκτιας ζώνης.

ε. Σε όλο σχεδόν το μέτωπο της ακτογραμμής η περιοχή βρίσκεται προστατευμένη από τη νησίδα Αγ. Θέκλα και δεύτερη βραχονησίδα μικρότερων διαστάσεων και δεν προκύπτει μεγάλο μέτωπο πελάγους.

στ. Την μη ύπαρξη τεχνικών έργων στη περιοχή.

ζ. Την μη ύπαρξη συγκεκριμένων χωροταξικών κατευθύνσεων και χρήσεων γης που επηρεάζουν την παράκτια ζώνη.

η. Την μη ύπαρξη δημοσίων κτημάτων κάθε κατηγορίας που βρίσκονται σε άμεση γειτνίαση με την παράκτια ζώνη.

θ. Το γεγονός ότι υφίσταται Κτηματολόγιο (στη φάση των πρώτων εγγραφών -εκκρεμούν προσφυγές) και ότι τα ονόματα των φερόμενων ιδιοκτητών αναφέρονται στο τοπογραφικό διάγραμμα.

ι. Την μη ύπαρξη ευπαθών οικοσυστημάτων και προστατευόμενων περιοχών, αποφασίζουμε:

1. Καθορίζουμε επί του ανωτέρω τοπογραφικού διαγράμματος:

α) Την οριογραμμή του αιγιαλού με ερυθρά συνεχή πολυγωνική γραμμή και στοιχεία:
Α΄ - Β΄ - Γ΄ - Δ΄ - Ε΄ - Ζ΄ - Η΄ - Θ΄ - Γ - Μ' - Ν΄- Ξ΄- Ο΄ - Π΄- Ρ΄ -Σ΄ - V - Φ΄ - Χ΄ - Ψ΄ -Ω΄ - Α1΄ - Β1΄,- Γ1΄ - Δ1΄ - Ε1΄ - Ζ1΄- Η1΄ - Ι1΄ - ΚΙ΄ - Λ1΄ - Μ1΄ - Ν1΄ - ΞΙ΄- Ο1΄ - Υ1΄ - Φ1΄ - Χ1΄ - Ω1΄ - Γ2΄ - Δ2΄ - Ε2΄ - Ζ2΄ - Ε΄ - Λ2΄ - Μ2΄ - Ν2΄ - Ξ2΄ - Ο2΄ - Π2΄ - Σ2΄ - Τ2΄ - Χ2΄ - Ψ2΄.

Η οριογραμμή του αιγιαλού αποτελεί το όριο του μέγιστου πλην συνήθως χειμερίου κύματος στις εντός ορίων οικισμών περιοχές προσαυξημένο δε κατά 12 μέτρα στις εκτός ορίων οικισμών περιοχές, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 3 ΚΑ 132/1929 που διατηρήθηκε σε ισχύ με το άρθρο 8 ν. 510/1947.

β) οριογραμμή παραλίας δεν υπάρχει.

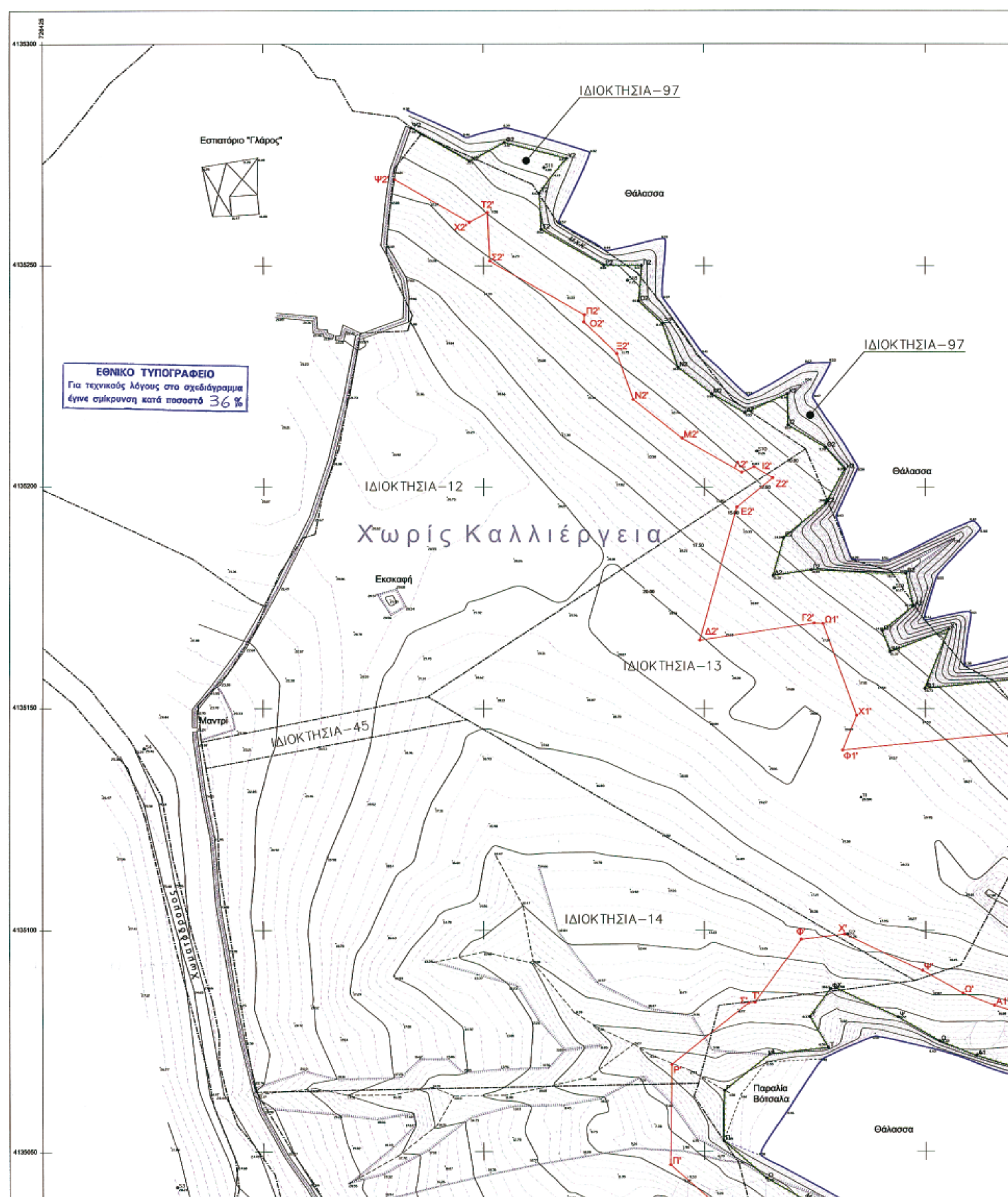
Η οριογραμμή της παραλίας χαράσσεται μέχρι του ορίου ιδιοκτησίας δημόσιας ή ιδιωτικής σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 3 κ.δ. 132/1929.

Η Επιτροπή

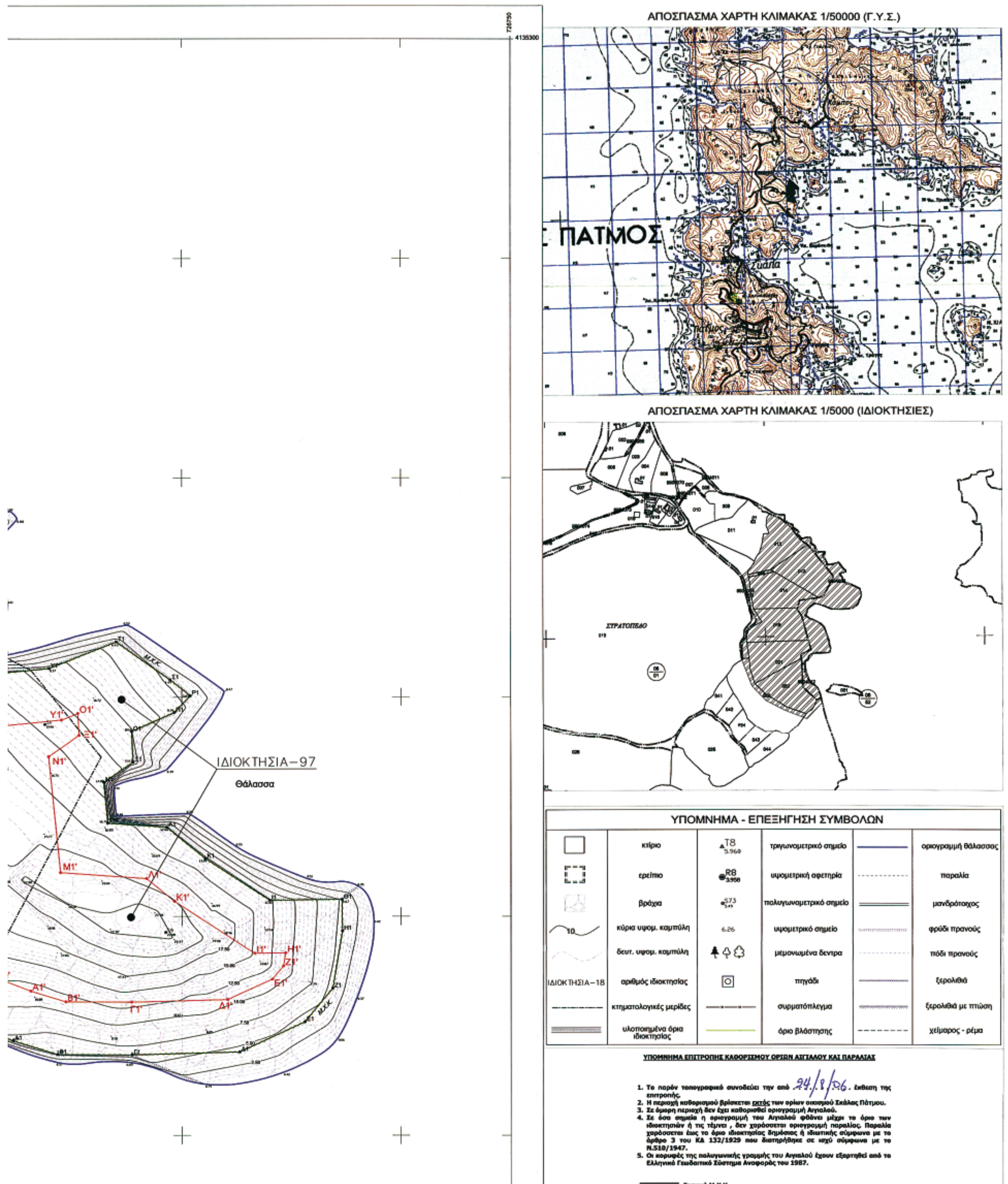
Η Πρόεδρος	Η Γραμματέας
Ε. ΧΡΟΝΟΠΟΥΛΟΥ	ΝΕΚΤΑΡΙΑ ΝΕΜΠΟΤΑΚΗ

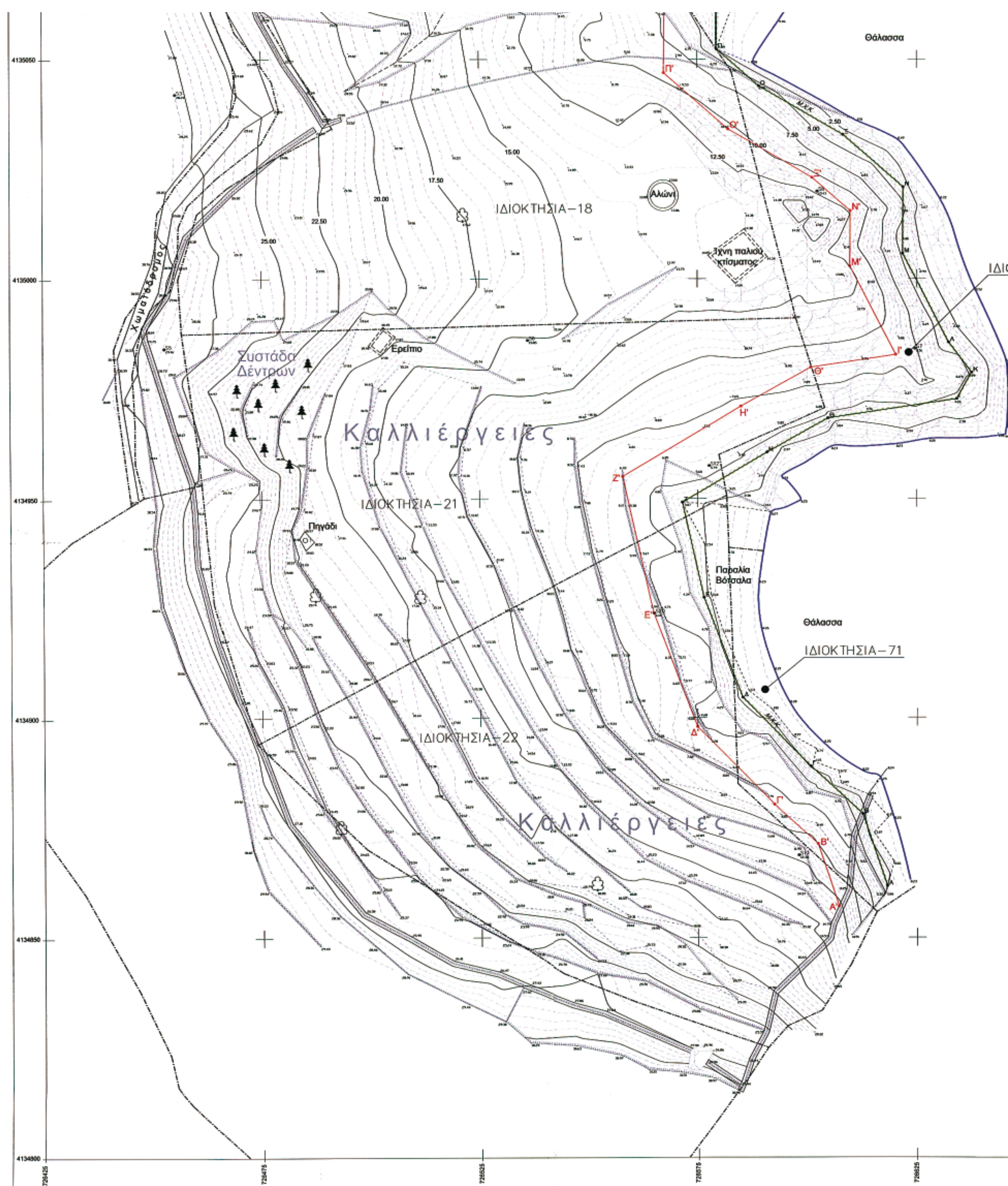
Τα Μέλη

Μ. ΡΕΪΣΗ - ΔΡΙΒΑ, Ν. ΤΣΟΜΠΑΝΗΣ, Κ. ΖΑΪΡΗΣ



ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ−97
Εστιατόριο "Γλάρος"
Θάλασσα
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ−97
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 36 %
Θάλασσα
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ−12
Χωρίς Καλλιέργεια
Εκσκαφή
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ−13
Μαντρί
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ−45
Χωματόδρομος
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ−14
Παραλία Βότσαλα
Θάλασσα


ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ ΚΛΙΜΑΚΑΣ 1/50000 (Γ.Υ.Σ.)
ΠΑΤΜΟΣ
ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ ΚΛΙΜΑΚΑΣ 1/5000 (ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΕΣ)
ΣΤΡΑΤΟΠΕΔΟ
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ–97
Θάλασσα
Μ.Χ.Κ.
4135300
ΥΠΟΜΝΗΜΑ - ΕΠΕΞΗΓΗΣΗ ΣΥΜΒΟΛΩΝ
κτίριο
ερείπιο
βράχια
κύρια υψομ. καμπύλη
δευτ. υψομ. καμπύλη
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ–18
αριθμός ιδιοκτησίας
κτηματολογικές μερίδες
υλοποιημένα όρια ιδιοκτησίας
T8 5.960
τριγωνομετρικό σημείο
R8 3.958
υψομετρική αφετηρία
πολυγωνομετρικό σημείο
6.26
υψομετρικό σημείο
μεμονωμένα δεντρα
πηγάδι
συρματόπλεγμα
όριο βλάστησης
οριογραμμή θάλασσας
παραλία
μανδρότοιχος
φρύδι πρανούς
πόδι πρανούς
ξερολιθιά
ξερολιθιά με πτώση
χείμαρος - ρέμα
ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΟΡΙΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ ΚΑΙ ΠΑΡΑΛΙΑΣ
1. Το παρόν τοπογραφικό συνοδεύει την από 24/8/06 έκθεση της επιτροπής.
2. Η περιοχή καθορισμού βρίσκεται εκτός των ορίων οικισμού Σκάλας Πάτμου.
3. Σε όμορη περιοχή δεν έχει καθορισθεί οριογραμμή Αιγιαλού.
4. Σε όσα σημεία η οριογραμμή του Αιγιαλού φθάνει μέχρι το όριο των ιδιοκτησιών ή τις τέμνει, δεν χαράσσεται οριογραμμή παραλίας. Παραλία χαράσσεται έως το όριο ιδιοκτησίας δημόσιας ή ιδιωτικής σύμφωνα με το άρθρο 3 του ΚΔ 132/1929 που διατηρήθηκε σε ισχύ σύμφωνα με το Ν.510/1947.
5. Οι κορυφές της πολυγωνικής γραμμής του Αιγιαλού έχουν εξαρτηθεί από το Ελληνικό Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς του 1987.
Γραμμή Μ.Χ.Κ.



Θάλασσα
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ−18
Αλώνι
Ίχνη παλιού κτίσματος
15.00
17.50
20.00
22.50
25.00
12.50
10.00
7.50
5.00
2.50
Χωματόδρομος
Συστάδα Δέντρων
Ερείπιο
Καλλιέργειες
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ−21
Πηγάδι
Παραλία Βότσαλα
Θάλασσα
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ−71
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ−22
Καλλιέργειες

ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ–97

επιτροπής.
2. Η περιοχή καθορισμού βρίσκεται εκτός των ορίων οικισμού Σκάλας Πάτμου.
3. Σε όμορη περιοχή δεν έχει καθορισθεί οριογραμμή Αιγιαλού.
4. Σε όσα σημεία η οριογραμμή του Αιγιαλού φθάνει μέχρι το όριο των ιδιοκτησιών ή τις τέμνει , δεν χαράσσεται οριογραμμή παραλίας. Παραλία χαράσσεται έως το όριο ιδιοκτησίας δημόσιας ή ιδιωτικής σύμφωνα με το άρθρο 3 του ΚΔ 132/1929 που διατηρήθηκε σε ισχύ σύμφωνα με το Ν.510/1947.
5. Οι κορυφές της πολυγωνικής γραμμής του Αιγιαλού έχουν εξαρτηθεί από το Ελληνικό Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς του 1987.

Γραμμή Μ.Χ.Κ.

Γραμμή Αιγιαλού

Γραμμή Παραλίας

Η επιτροπή καθορισμού

1.

2.

3.

4.

ΠΙΝΑΚΑΣ ΦΕΡΟΜΕΝΩΝ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ

ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ-12	ΓΡΥΛΛΗΣ ΜΙΧΑΗΛ ΤΟΥ ΙΑΚΩΒΟΥ
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ-13	ΓΡΥΛΛΗΣ ΧΡΙΣΤΟΔΟΥΛΟΣ ΤΟΥ ΙΑΚΩΒΟΥ
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ-14	ΓΡΥΛΛΗ ΚΑΛΛΙΟΠΗ ΤΟΥ ΘΕΟΛΟΓΟΥ ΓΡΥΛΛΗ ΧΡΥΣΑ ΤΟΥ ΘΕΟΛΟΓΟΥ
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ-18	ΓΡΥΛΛΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΤΟΥ ΙΑΚΩΒΟΥ
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ-21	ΓΡΥΛΛΗΣ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ ΤΟΥ ΙΑΚΩΒΟΥ
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ-22	ΓΡΥΛΛΗ ΧΡΥΣΗ ΧΗΡΑ ΙΑΚΩΒΟΥ ΓΡΥΛΛΗ ΤΟ ΓΕΝΟΣ ΓΑΜΠΙΕΡΑΚΗ
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ-45	ΚΛΗΡΟΝΟΜΟΙ ΙΑΚΩΒΟΥ ΓΡΥΛΛΗ
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ-71	ΚΛΗΡΟΝΟΜΟΙ ΙΑΚΩΒΟΥ ΓΡΥΛΛΗ
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ-97	ΚΛΗΡΟΝΟΜΟΙ ΙΑΚΩΒΟΥ ΓΡΥΛΛΗ

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΠΟΛΥΓΩΝΙΚΗΣ ΑΙΓΙΑΛΟΥ

α/α	Χ	Ψ	α/α	Χ	Ψ
Α'	726607.15	4134857.08	Μ2'	726570.03	4135211.01
Β'	726602.34	4134871.30	Ν'	726609.86	4135015.50
Α1'	726640.35	4135062.83	Ν1'	726644.51	4135136.43
Β1'	726648.37	4135080.38	Ν2'	726558.95	4135219.76
Γ'	726592.44	4134880.27	Ξ'	726601.20	4135023.05
Γ1'	726663.48	4135080.29	Ξ1'	726651.53	4135141.26
Γ2'	726599.81	4135169.31	Ξ2'	726555.24	4135230.09
Δ'	726574.93	4134897.92	Ο'	726592.02	4135034.14
Δ1'	726685.39	4135080.88	Ο1'	726651.26	4135146.29
Δ2'	726573.97	4135165.37	Ο2'	726547.76	4135237.20
Ε'	726564.92	4134923.77	Π'	726567.36	4135046.97
Ε1'	726696.57	4135085.56	Π2'	726547.92	4135238.76
Ε2'	726582.38	4135195.52	Ρ'	726567.61	4135069.48
Ζ'	726557.83	4134955.05	Σ'	726585.01	4135083.36
Ζ1'	726698.12	4135088.63	Σ2'	726526.44	4135251.04
Ζ2'	726590.47	4135202.13	Τ'	726586.41	4135083.52
Η'	726584.88	4134970.95	Τ2'	726525.90	4135262.00
Η1'	726698.63	4135091.68	Υ1'	726647.43	4135144.80
Θ'	726600.88	4134979.83	Φ'	726596.89	4135097.95
Ι'	726620.20	4134982.71	Φ1'	726606.29	4135140.60
Ι1'	726691.57	4135091.60	Χ'	726606.70	4135099.13
Ι2'	726586.26	4135204.61	Χ1'	726609.44	4135148.47
Κ1'	726673.28	4135103.44	Χ2'	726521.81	4135259.78
Λ1'	726666.92	4135108.65	Ψ'	726624.25	4135090.81
Λ2'	726583.48	4135203.38	Ψ2'	726502.69	4135270.61
Μ'	726609.76	4135002.89	Ω'	726633.31	4135085.59
Μ1'	726647.18	4135110.02	Ω1'	726601.82	4135169.19

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΠΟΛΥΓΩΝΙΚΗΣ Μ.Χ.Κ.

α/α	Χ	Ψ	α/α	Χ	Ψ
Α	726618.27	4134861.67	Ν	726621.90	4135020.92
Α1	726636.40	4135071.49	Ν1	726657.16	4135130.57
Α2	726622.21	4135173.16	Ν2	726569.08	4135227.05
Β	726612.71	4134878.10	Ξ	726608.21	4135032.85
Β1	726646.94	4135068.39	Ξ1	726663.87	4135135.19
Β2	726620.54	4135180.59	Ξ2	726565.57	4135236.82
Γ	726600.74	4134888.95	Ο	726589.04	4135043.94
Γ1	726663.61	4135068.29	Ο1	726663.50	4135142.15
Γ2	726599.25	4135181.36	Ο2	726560.22	4135241.92
Δ	726585.22	4134904.59	Π	726579.42	4135052.36
Δ1	726688.17	4135068.95	Π1	726673.27	4135148.49
Δ2	726590.52	4135180.03	Π2	726560.90	4135250.07
Ε	726576.43	4134927.28	Ρ	726579.54	4135063.65
Ε1	726703.05	4135075.79	Ρ1	726676.91	4135150.31
Ε2	726592.92	4135188.63	Ρ2	726552.36	4135250.06
Ζ	726571.47	4134949.15	Σ	726589.78	4135071.82
Ζ1	726709.44	4135083.46	Σ1	726672.32	4135153.94
Ζ2	726602.46	4135196.43	Σ2	726538.10	4135258.20
Η	726590.63	4134960.53	Τ	726603.02	4135073.29
Η1	726711.62	4135096.74	Τ1	726660.03	4135162.57
Η2	726606.63	4135204.13	Τ2	726537.70	4135268.35
Θ	726604.80	4134968.28	Υ	726598.85	4135080.23
Θ1	726711.54	4135103.63	Υ1	726644.60	4135158.57
Θ2	726602.42	4135209.00	Υ2	726543.96	4135274.14
Ι	726634.12	4134972.66	Φ	726603.52	4135086.66
Ι1	726695.05	4135103.64	Φ1	726624.81	4135154.55
Ι2	726593.95	4135214.02	Φ2	726529.75	4135277.73
Κ	726637.48	4134978.67	Χ	726604.69	4135088.80
Κ1	726680.38	4135113.15	Χ1	726630.18	4135167.94
Κ2	726593.81	4135221.02	Χ2	726521.94	4135273.50
Λ	726632.25	4134985.54	Ψ	726618.68	4135080.17
Λ1	726671.56	4135120.35	Ψ1	726616.96	4135162.79
Λ2	726584.17	4135216.79	Ψ2	726508.60	4135281.05
Μ	726621.78	4135005.77	Ω	726628.10	4135074.75
Μ1	726658.10	4135121.29	Ω1	726615.21	4135167.55
Μ2	726576.75	4135221.00			

726675 726725 726750 4134800

ΤΙΤΛΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ :

ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΣ ΑΙΓΙΑΛΟΥ ΚΑΙ ΠΑΡΑΛΙΑΣ
ΣΤΗΝ ΠΕΡΙΟΧΗ "ΜΕΛΟΪ" ΤΗΣ ΝΗΣΟΥ ΠΑΤΜΟΥ

ΕΠΙΣΠΕΥΔΩΝ ΜΕΛΕΤΗΣ :

ΚΛΗΡΟΝΟΜΟΙ ΙΑΚΩΒΟΥ ΕΜ. ΓΡΥΛΛΗ

Ε.Γ.Σ.Α. (Ελληνικό Γεωδ. Σύστημα Αναφοράς)
Ελλειψοειδές G.R.S. 80 a=6378137 f=1/298.2572236
Εγκάρσια Μερκατορική Προβολή
Κεντρικός Μεσημβρινός 24° Ko = 0.9996

Στον Μεσημβρινό αναφοράς το x=500.000
Πλάτος αναφοράς 00 00' 00"

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΡΓΟΥ

ΔΗΜΟΣ ΠΑΤΜΟΥ

Δ. ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ

ΠΕΡΙΟΧΗ ΜΕΛΟΪ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ 4/5/06

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΔΕΦΟΡΙΑΚΟΣ

ΕΙΔΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Ελέγχθηκε ως προς την ακρίβεια της αποτύπωσης
Ρόδος 4/5/2006
Ο Μηχανικός της Κτηματικής Υπηρεσίας Δωδεκανήσου

Χειράκης Ν. Ιωάννης
Αγρον. & Τοπογράφος Μηχανικός ΠΕ
Υπουργείου Οικονομίας & Οικονομικών
Αρ. Τ.Ε.Ε.: 70338

ΧΡΗΣΤΟΣ ΓΚΟΓΚΟΣ
ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

GeoDATA Analysis
Σύμβουλοι για τη βιώσιμη ανάπτυξη
www.e-geodata.gr

ΧΡΗΣΤΟΣ Π. ΓΚΟΓΚΟΣ
ΔΙΠΛΩΜΑΤΟΥΧΟΣ
ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Ε.Μ.Π.

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΣ 2005

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΑ ΓΡΑΦΕΙΑ ΠΩΛΗΣΗΣ Φ.Ε.Κ.

ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ - Βασ. Όλγας 227 23104 23956
ΠΕΙΡΑΙΑΣ - Ευριπίδου 63 210 4135228
ΠΑΤΡΑ - Κορίνθου 327 2610 638109
ΙΩΑΝΝΙΝΑ - Διοικητήριο 26510 87215
ΚΟΜΟΤΗΝΗ - Δημοκρατίας 1 25310 22858
ΛΑΡΙΣΑ - Διοικητήριο 2410 597449
ΚΕΡΚΥΡΑ - Σαμαρά 13 26610 89122
ΗΡΑΚΛΕΙΟ - Πεδιάδος 2 2810 300781
ΜΥΤΙΛΗΝΗ - Πλ. Κωνσταντινουπόλεως 1 22510 46654

ΤΙΜΗ ΠΩΛΗΣΗΣ ΦΥΛΛΩΝ ΤΗΣ ΕΦΗΜΕΡΙΔΟΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

Σε έντυπη μορφή

- Για τα Φ.Ε.Κ. από 1 μέχρι 16 σελίδες σε 1 €, προσαυξανόμενη κατά 0,20 € για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο ή μέρος αυτού.
- Για τα φωτοαντίγραφα Φ.Ε.Κ. σε 0,15 € ανά σελίδα.

Σε μορφή DVD/CD

Τεύχος	Ετήσια έκδοση	Τριμηνιαία έκδοση	Μηνιαία έκδοση
Α΄	150 €	40 €	15 €
Β΄	300 €	80 €	30 €
Γ΄	50 €	-	-
Υ.Ο.Δ.Δ.	50 €	-	-
Δ΄	110 €	30 €	-

Τεύχος	Ετήσια έκδοση	Τριμηνιαία έκδοση	Μηνιαία έκδοση
Α.Α.Π.	110 €	30 €	-
Ε.Β.Ι.	100 €	-	-
Α.Ε.Δ.	5 €	-	-
Δ.Δ.Σ.	200 €	-	20 €
Α.Ε. - Ε.Π.Ε. και Γ.Ε.ΜΗ.	-	-	100 €

- Η τιμή πώλησης μεμονωμένων Φ.Ε.Κ. σε μορφή cd-rom από εκείνα που διατίθενται σε ψηφιακή μορφή και μέχρι 100 σελίδες, σε 5 € προσαυξανόμενη κατά 1 € ανά 50 σελίδες.
- Η τιμή πώλησης σε μορφή cd-rom/dvd, δημοσιευμάτων μιας εταιρείας στο τεύχος Α.Ε.-Ε.Π.Ε. και Γ.Ε.ΜΗ. σε 5 € ανά έτος.

ΠΑΡΑΓΓΕΛΙΑ ΚΑΙ ΑΠΟΣΤΟΛΗ Φ.Ε.Κ.: Τηλεφωνικά: 210 4071010 - fax: 210 4071010 - internet: http://www.et.gr

ΕΤΗΣΙΕΣ ΣΥΝΔΡΟΜΕΣ Φ.Ε.Κ.

Τεύχος	Έντυπη μορφή	Ψηφιακή Μορφή
Α΄	225 €	190 €
Β΄	320 €	225 €
Γ΄	65 €	Δωρεάν
Υ.Ο.Δ.Δ.	65 €	Δωρεάν
Δ΄	160 €	80 €
Α.Α.Π.	160 €	80 €
Ε.Β.Ι.	65 €	33 €

Τεύχος	Έντυπη μορφή	Ψηφιακή Μορφή
Α.Ε.Δ.	10 €	Δωρεάν
Α.Ε. - Ε.Π.Ε. και Γ.Ε.ΜΗ.	2.250 €	645 €
Δ.Δ.Σ.	225 €	95 €
Α.Σ.Ε.Π.	70€	Δωρεάν
Ο.Π.Κ.	-	Δωρεάν
Α΄+ Β΄+ Δ΄ + Α.Α.Π.	-	450 €

- Το τεύχος Α.Σ.Ε.Π. (έντυπη μορφή) θα αποστέλλεται σε συνδρομητές ταχυδρομικά, με την επιβάρυνση των 70 €, ποσό το οποίο αφορά τα ταχυδρομικά έξοδα.
- Για την παροχή πρόσβασης μέσω διαδικτύου σε Φ.Ε.Κ. προηγουμένων ετών και συγκεκριμένα στα τεύχη: **α)** Α, Β, Δ, Α.Α.Π., Ε.Β.Ι. και Δ.Δ.Σ., η τιμή προσαυξάνεται, πέραν του ποσού της ετήσιας συνδρομής του 2007, κατά 40 € ανά έτος και ανά τεύχος και **β)** για το τεύχος Α.Ε.-Ε.Π.Ε. & Γ.Ε.ΜΗ., κατά 60 € ανά έτος παλαιότητας.

* Η καταβολή γίνεται σε όλες τις Δημόσιες Οικονομικές Υπηρεσίες (Δ.Ο.Υ.). Το πρωτότυπο διπλότυπο (έγγραφο αριθμ. πρωτ. 9067/28.2.2005 2η Υπηρεσία Επιτρόπου Ελεγκτικού Συνεδρίου) με φροντίδα των ενδιαφερομένων, πρέπει να αποστέλλεται ή να κατατίθεται στο Εθνικό Τυπογραφείο (Καποδιστρίου 34, Τ.Κ. 104 32 Αθήνα).
* Σημειώνεται ότι φωτοαντίγραφα διπλοτύπων, ταχυδρομικές Επιταγές για την εξόφληση της συνδρομής, δεν γίνονται δεκτά και θα επιστρέφονται.
* Οι οργανισμοί τοπικής αυτοδιοίκησης, τα νομικά πρόσωπα δημοσίου δικαίου, τα μέλη της Ένωσης Ιδιοκτητών Ημερησίου Τύπου Αθηνών και Επαρχίας, οι τηλεοπτικοί και ραδιοφωνικοί σταθμοί, η Ε.Σ.Η.Ε.Α., τα τριτοβάθμια συνδικαλιστικά Όργανα και οι τριτοβάθμιες επαγγελματικές ενώσεις δικαιούνται έκπτωσης πενήντα τοις εκατό (50%) επί της ετήσιας συνδρομής (τρέχον έτος + παλαιότητα).
* Το ποσό υπέρ Τ.Α.Π.Ε.Τ. [5% επί του ποσού συνδρομής (τρέχον έτος + παλαιότητα)], καταβάλλεται ολόκληρο (Κ.Α.Ε. 3512) και υπολογίζεται πριν την έκπτωση.
* Στην Ταχυδρομική συνδρομή του τεύχους Α.Σ.Ε.Π. δεν γίνεται έκπτωση.

Πληροφορίες για δημοσιεύματα που καταχωρούνται στα Φ.Ε.Κ. στο τηλ.: 210 5279000.
Φωτοαντίγραφα παλαιών Φ.Ε.Κ.: Μάρνη 8 τηλ.: 210 8220885, 210 8222924, 210 5279050.
Οι πολίτες έχουν τη δυνατότητα ελεύθερης ανάγνωσης των δημοσιευμάτων που καταχωρούνται σε όλα τα τεύχη της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως πλην εκείνων που καταχωρούνται στο τεύχος Α.Ε.-Ε.Π.Ε και Γ.Ε.ΜΗ., από την ιστοσελίδα του Εθνικού Τυπογραφείου (www.et.gr).

Οι υπηρεσίες εξυπηρέτησης πολιτών λειτουργούν καθημερινά από 08:00 μέχρι 13:00



ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 34 * ΑΘΗΝΑ 104 32 * ΤΗΛ. 210 52 79 000 * FAX 210 52 21 004
ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ: http://www.et.gr – e-mail: webmaster.et@et.gr